**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЕСИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 18.10.2017 года № 25**

**п.Есипово**

**Об утверждении программы « Комплексное развитие**

**систем коммунальной инфраструктуры Есиповского**

**сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы».**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Есиповского сельского поселения **РЕШИЛ**:

1.Утвердить муниципальную целевую программу «Комплексное развития систем коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 годы» (прилагается).

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте администрации Есиповского сельского поселения.

3. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

4.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Есиповского**

**сельского поселения Т.И.Лустина**

Приложение

к решению Совета народных депутатов

Есиповского сельского поселения

Терновского муниципального района

Воронежской области

от 18.10.2017 года № 25

**ПРОГРАММА**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры**

**Есиповского сельского поселения**

**Терновского муниципального района**

**Воронежской области**

**на период 2017-2027 годы»**

**1.Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области на 2017-2027 гг. |
| Основания для разработки программы | - постановление Правительства от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,  - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701;  - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года №102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы» |
| Разработчик программы, его местонахождение | Администрация Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области  397100, Воронежская область, Терновский район, п.Есипово, ул.Юбилейная,1. |
| Ответственный исполнитель, его местонахождение | Администрация Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области  397100, Воронежская область, Терновский район, п.Есипово, ул.Юбилейная,1. |
| Контроль за реализацией программы | Глава Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области |
| Цель программы | Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения, обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории Есиповского сельского поселения.  Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения. |
| Задачи программы | -Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  -Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  -Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  -Повышение качества предоставляемых ЖКУ.  -Снижение потребление энергетических ресурсов.  -Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  -Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.  -Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения;  -Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.  -Регулирование вопросов административно-территориального устройства.  -Обеспечение населения уличным освещением.  -Организация и содержание мест захоронения.  -Организация и проведение оплачиваемых общественных работ.  -Доведение технического и эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования муниципального значения до нормативных требований. |
| Сроки и этапы  реализации программы | Начало – 2017 год  Окончание – 2027 год |
| Объемы и источники финансирования | Программа финансируется из местного, районного, областного и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов, предприятий, организаций, предпринимателей, учреждений, средств граждан. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017-2027 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения дотации из районного бюджета. |
| Ожидаемые результаты программы | -модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;  -снижение уровня износа оборудования электроснабжения, теплосетей, сетей водоснабжения и водоотведения;  -улучшение экологической ситуации в Есиповском сельском поселении;  -улучшения качества жизни населения;  -обеспечение бесперебойным централизованным водоснабжением и водоотведением всю территорию поселения;  -улучшение качественного показателя питьевой воды;  -обеспечение беспрепятственного оттока ливневых и талых вод с застроенной территории поселения;  - улучшение экологического состояния поселения за счет сокращения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;  -уменьшение количества несанкционированных свалок и объем затрат на их ликвидацию;  -улучшение эстетического вида поселения;  -улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  -улучшение экологического состояния окружающей среды. |
| Целевые показатели | Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры:  -критерии доступности для населения коммунальных услуг;  -показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;  -величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе;  -показатели воздействия на окружающую среду. |

**2.Общие положения.**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой программу строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров и оказываемых услуг, улучшение экологической ситуации на территории Есиповского сельского поселения.

Согласно п. 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации реализация генерального плана поселения, генерального плана городского округа осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией поселения, местной администрацией городского округа и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации поселения, местной администрации городского округа, или в установленном местной администрацией поселения, местной администрацией городского округа порядки решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления относится разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разрабатывается и утверждается на основании утвержденных в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, генерального плана Поселения, и должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.

Для системного решения проблем коммунальной сферы целесообразно использовать программно-целевой метод, позволяющий выявить приоритетные направления, которые требуют особого внимания и финансирования путем обеспечения координации действий со стороны государства и привлечения бюджетных средств, в том числе федеральных, а также частных инвестиций.

Необходимость использования программно-целевого метода для реализации Программы обусловлена тем, что проблемы коммунального комплекса носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия Правительства Воронежской области и органов местного самоуправления, требуется взаимодействие органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов, не могут быть решены в пределах одного финансового года, в связи, с чем требуется долгосрочное бюджетное планирование.

Мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунального комплекса, включенные в Программу, предусматривают использование инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности, а также закупку российского оборудования, материалов и услуг. В ходе реализации Программы содержание мероприятий и их ресурсное обеспечение могут быть скорректированы в случае существенно изменившихся условий. Корректировка Программы производится на основании предложений Правительства Воронежской области, администрации Есиповского сельского поселения, Совета депутатов Есиповского сельского поселения. Администрация сельского поселения ежегодно с учетом выделяемых финансовых средств на реализацию Программы готовит предложения по корректировке целевых показателей, затрат по мероприятиям Программы, механизма ее реализации, состава участников Программы и вносит необходимые изменения в Программу.

Программа рассчитана на долгосрочную перспективу. Таким образом, Программа является инструментом реализации приоритетных направлений развития Есиповского сельского поселения на долгосрочную перспективу, ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения и соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

**3.Характеристика Есиповского сельского поселения.**

Есиповское сельское поселение расположено в северной части Терновского муниципального района. Территория поселения граничит: на севере с Тамбовской областью, на востоке и юге с Терновским сельским поселением, на западе с Русановским сельским поселением Терновского муниципального района Воронежской области.

На территории сельского поселения расположено четыре населенных пункта – поселок Есипово, деревня Дмитриевка, деревня Орловка и деревня Чубровка. Поселок Есипово является административным центром Есиповского сельского поселения. Он расположен в северной части Терновского района в 10 км от районного центра – села Терновка.

Общая площадь территории поселения согласно приложению к закону Воронежской области от 15.10.2004 № 63-ОЗ "Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области" составляет 8882 га .

Значительную часть территории в границах муниципального образования занимают земли сельскохозяйственного назначения. Отличительной особенностью планировочной структуры сельского поселения является наличие на его территории крупных лесных массивов. Поверхностные воды представлены реками Савала, Гнилуша, Шинокость, водотоками постоянными и пересыхающими, имеются пруды и пойменные озера. Долины реки Савала обладают большой рекреационной ценностью. Здесь располагаются земли многопрофильной рекреации. Есиповское сельское поселение расположено в окружении выразительного ландшафта и памятников археологии.

С севера на юг территорию муниципального образования пересекает участок Юго-восточной железной дороги Грязи - Поворино.

В поселении частные домовладения. С общей численностью населения – 1785 человек.

Характер рождаемости в настоящее время в поселении стабильный (20-22 ребенка).

Характер смертности определяется практически необратимым процессом старения населения, регрессивной структурой населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте.

***Климат*** на территории Есиповского сельского поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Среднегодовая температура воздуха составляет +5,0ССредние из абсолютных максимальных температур составляют +36С, средние из абсолютных минимальных температур составляют -31С.

Первые морозы наблюдаются в первых числах октября. Продолжительность безморозного периода от 227 до 233 дней.

Годовая сумма осадков на территории составляет 450-500 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период.

Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2400-2800°. Сумма осадков за этот период составляет 235-310 мм, ГТК около 1.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град.

Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

***Почвенные ресурсы*** представлены черноземами типичными и выщелоченными. Вследствие неоднородности условий почвообразования среди зональных почв в виде небольших полос и пятен встречаются интразональные почвы: солонцы, солоды, лугово-черноземные, пойменные, лугово-болотные, овражно-балочного комплекса, которые создают пестроту почвенного комплекса.

Водная и ветровая эрозия влечет деградацию почв.

Водная эрозия выражается здесь в расчленении поверхности земельных угодий на более дробные участки и усложнении их конфигурации; невыгодном для полей перераспределении снега и влаги; увеличении количества оползней за счет выхода грунтовых вод; снижении плодородия земли при отложении наносов в поймах рек и днищах балок; заилении малых рек, прудов и водоемов; разрушении дорог, сооружений, коммуникаций; ухудшении гидрологического режима; понижении или повышении уровня грунтовых вод и влажности почвенного покрова и других негативах.

Ветровая эрозия проявляется в виде пыльных бурь и местной (повседневной) дефляции. Пыльные бури охватывают большие территории и периодически повторяются. Ветер разрушает верхний горизонт почвы и, вовлекая почвенные частицы в воздушный поток, переносит их на различные расстояния от очагов эрозии. Местная ветровая эрозия проявляется в виде верховой эрозии и поземки.

Прогрессируют процессы переувлажнения почв.

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Есиповского сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;

- перспективное строительство;

- перспективный спрос коммунальных ресурсов;

- состояние коммунальной инфраструктуры.

**Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Есиповского сельского поселения характеризуется следующими параметрами:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.**  **измерения** | **Значение показателя** |
| **Общая площадь жилого фонда:** | тыс.м2 | **54,5** |
| в том числе: |  |  |
| Индивидуально-определенные жилые дома | -//- | 54,5 |
| **Газификация** | | |
| Количество населенных пунктовгазифицированных природным газом | шт. | 3 |
| Количестводомовладений, газифицированных природным газом | шт. | 352 |
| **Организация сбора и вывоза ТБО** | | |
| Количество обслуживаемого населения в год | чел. | 1785 |
| **Электроснабжение** | | |
| Протяженность сетей наружного освещения | км. | 5,63 |
| Количество светильников | шт. | 46 |
|  |  |  |

* 1. **Характеристика состояния системы водоснабжения Есиповского сельского поселения.**

В настоящее время в п.Есипово проложено 10 км 300м водопроводной сети, пробурено 3 скважины.

Централизованное водоснабжение в д.Чубровка, д.Орловка поселении отсутствует, население получает воду из придомовых колодцев и автономных скважин. Источником водоснабжения являются подземные воды.

Система канализации в Есиповском сельском поселении отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы.

На данном этапе развития поселения назрела необходимость в системе централизованной канализации. Сейчас вопрос вывоза сточных вод решается при помощи наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Источником водоснабжения населенных пунктов, расположенных на территории Есиповского сельского поселения являются подземные воды.

***Подземные воды***

Территория располагается в зоне Приволжско-Хоперского гидрогеологического бассейна.

Пресные подземные воды приурочены к четырем основным водоносным комплексам, широко используемым для целей водоснабжения: неоген-четвертичному, турон-коньякскому, апт-сеноманскому и девонскому.

Основным водоносным комплексом, широко используемым для целей водоснабжения является неоген-четвертичный комплекс.

Неоген-четвертичный водоносный комплекс приурочен к пескам различного гранулированного состава верхнеплиоценового и четвертичного возраста. В кровле водоносного комплекса залегают пески или невыдержанные по площади суглинки, поэтому он подвергается поверхностному загрязнению. Воды гидрокарбонатно-натриево-кальциевые.

***Естественная защищенность грунтовых вод от загрязнения***

Грунтовые воды неоген-четвертичного водоносного комплекса характеризуются разнообразными условиями защищенности от инфильтрации загрязненных вод, диапазон ее изменения находится в пределах I – IX категорий. Самая низкая категория защищенности (I – II) отмечается в пределах поймы и надпойменных террас. Площади с III – V категориями защищенности прослеживаются непрерывными полосами вдоль склонов водоразделов, повторяя рисунок речных долин. На участках, совпадающих с вершинами водоразделов, защищенность грунтовых вод выше – VI – IX категории.

***Использование подземных вод***

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде промышленных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами. Отпуск воды за год в среднем за последние несколько лет всем потребителям составляет — 3,5 тыс.м3., в том числе населению и на коммунально-бытовые нужды — 3,5 тыс.м3., среднесуточный отпуск воды на 1 жителя — 4,8 литров/сутки.

***Поверхностные воды***

Поверхностные воды представлены водными объектами, относящиеся к бассейну средней части р. Дон. По территории протекают реки: Савала, Шинокость, Гнилуша, а также несколько безымянных водотоков местами пересыхающих. Имеются пруды и пойменные озера.

**Характеристика водотоков**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п\п | Название водотока | Исток | Куда впадает | | Длина водотока, км |
| Устье | на каком  расстояние  от устья, км |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Савала | Тамбов.обл. | Хопёр, пр. | 315 | 285 |
| 2 | Шинокость | Тамбов.обл. | Савала, лв | 155 | 24 |
| 3 | Гнилуша | У с.Лозовое | Мамоновка, пр | 6 | 13 |
| 4 | Б/н, в 1,4 км к В от с.Новорусаново | На Ю окр.г.Жердевка (Тамб.обл.) | Савала, лв | 166 | 1,5 |
| 5 | Б/н, в 0,7 км к ЮВ от с.Русаново | На В окр.с.Русаново | Савала, лв | 151 | 4,8 |

Русло р. Савала сильно извилистое, иногда разветвляется, образуя острова. Пойма реки преимущественно двухсторонняя, луговая, преобладающая ширина поймы 1,0-2,0 км заболочена. Подъем уровня весной начинается в конце марта - начале апреля при ледоставе и происходит интенсивно в течение 10-15 дней. Наивысший уровень весеннего половодья достигает 3,0-4,0 м, держится недолго, а затем происходит затяжной спад продолжительностью до 60 дней.

Основным источником питания рек является талые воды, что определяет характер водного режима водотоков. Основные особенности водного режима рек является высокое весеннее половодье, летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, и низкая зимняя межень.

Во многих оврагах при малых реках устроены пруды. Сооружения прудов вынужденная мера, связанная с условиями деградации гидрографической сети. Неумеренная распашка и сведение древесной растительности существенно уменьшают водорегулирующую способность водосборной площади, отчего половодья и ливневые паводки приобретают негативный характер.

**3.2. Характеристика состояния системы газоснабжения Есиповского сельского поселения.**

Газоснабжение Есиповского сельского поселения осуществляется природным газом. Поставщиком природного газа для потребителей является ОАО «Воронежрегионгаз», а эксплуатацию газораспределительных сетей осуществляет ОАО «Воронежоблгаз».

Система газоснабжения Есиповского сельского поселения – трехступенчатая, с использованием кольцевых и тупиковых схем. Природный газ поступает к потребителям через существующую газораспределительную сеть газопроводов высокого и среднего давления. Газоснабжение потребителей жилой застройки и объектов коммунально-бытового назначения производится по газопроводам низкого давления.

**Направление использования природного газа**

|  |  |
| --- | --- |
| Потребность | Назначение |
| Население | На приготовление пищи и горячее водоснабжение, отопление. |
| Учреждения здравоохранения, образования, культуры и коммунально-бытового назначения | На приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд, лечебные процедуры и лабораторные нужды, отопление. |

**3.3. Характеристика системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов на территории Есиповского сельского поселения.**

На территории Есиповского сельского поселения осуществляется санитарная очистка территорий.

Уборка территории населенных пунктов осуществляется круглогодично. Летом выполняются работы, обеспечивающие максимальную чистоту улиц, дорог. Зимой осуществляются наиболее трудоемкие работы по удалению свежевыпавшего снега, борьбе с гололедом и предотвращению снежно-ледяных образований.

Сегодня имеет место ряд нерешенных вопросов в этой сфере. Решение таких задач, как:

- развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой);

- планово-регулярная система включает подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях

**3.4.Характеристика состояния системы электроснабжения Есиповского сельского поселения.**

В настоящее время электроснабжение поселения осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанции Есипово ПС 35/10 кВ. Электроснабжение бытовых потребителей и предприятий поселения осуществляется на напряжении 10 кВ и 0,4 кВ с шин распределительных понижающих подстанций (ПС) через трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ. Протяженность электрических сетей ВЛ 10 кВ составляет 22,0 км.

Электрические сети напряжением 10 кВ - 3-х проводные. Схема электроснабжения смешанная, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ — 4-х проводные. Схема электроснабжения смешанная, как открытого типа выполненная проводом А по опорам ВЛ, так и силовыми кабелями 0,4 кВ, проложенными в земле.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

Существующая система электроснабжения удовлетворяет потребности жилого фонда и производства сельского поселения в обеспечении электроэнергией. В настоящее время актуальной является проблема повышения надёжности подачи электроэнергии: необходима реконструкция ряда линий электропередач и подстанций.

При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

ввода в эксплуатацию новых промышленных и сельскохозяйственных предприятий или роста производственных мощностей существующих производственных объектов, их перепрофилирования и переоборудования;

переоборудования систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных опорах. Большое количество комплектных трансформаторных подстанций и трансформаторов отслужили нормативный срок эксплуатации (более 50 лет) и не отвечают по техническому состоянию требованиям действующих нормативно-технических документов требуют замены (реконструкции), так как затраты на капитальный ремонт сопоставимы, и даже превышают затраты по реконструкции. Эксплуатация трансформаторов со сверхнормативным сроком приводит к изменению параметров электроснабжения населения и как следствие увеличение потерь на 5-7%. Выполнение объемов работ по реконструкции трансформаторных подстанций и трансформаторов позволит значительно повысить безопасность эксплуатации электроустановок, надежность электроснабжения потребителей, качество электроэнергии и снизить технологические потери в сетях 7-10%.

**4. План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальный спрос на период 2017-2031 г.**

На территории Есиповского сельского поселения жилой фонд находится в частной собственности населения.

Большая часть населения проживает в одноэтажных зданиях индивидуальной жилищной застройки. Техническое состояние жилых домов, находящихся в личной собственности граждан оценивается как удовлетворительное.

Общая площадь жилого фонда Есиповского сельского поселения сельского поселения составляет на 01.01.2017г. – 54,5 тыс.м2, число домовладений – 857.

Современные тенденции жилищного строительства таковы, что основной объем жилищного фонда вводится за счет собственных средств населения, государственное финансирование осуществляется в основном в рамках целевых программ и при этом постепенно сокращается.

Одним из ключевых элементов благоустройства территории является газификация, в настоящее время в Есиповском сельском поселении газифицировано 352 домовладения.

Застройка перспективных территорий планируются:

- индивидуальными жилыми домами ;

Застройка перспективных территорий жилой застройки должна осуществляться в соответствии с проектами планировки территорий.

**5.Система программных мероприятий**

Программные мероприятия направлены на решение задач в части реформирования жилищно-коммунального хозяйства, как на федеральном, так и на региональном и местном уровнях. Мероприятия, включенные в Программу, базируются на данных, отражающих перспективы территориального развития Есиповского сельского поселения, которые представлены в Генеральном плане Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

Реализация программных мероприятий должна осуществляться во взаимодействии с другими программами и мероприятиями, осуществляющими инфраструктурные и социально-экономические преобразования на территории поселения.

Срок реализации программных мероприятий - 2017-2027 годы, а также с учетом имеющихся ресурсов и в силу возникших объективных обстоятельств эти сроки могут быть изменены.

Мероприятия объединены по 4 направлениям в соответствии с их содержанием и назначением. Основой для выбора направления явились:

- степень износа существующих объектов системы коммунальной инфраструктуры;

- наличие морально и физически устаревшего оборудования;

- требования по обеспечению системой коммунальной инфраструктуры территории поселения, где она отсутствует;

-приоритетные задачи развития территории поселения.

Согласно целям и задачам Программы, в систему программных мероприятий входят следующие направления:

**Направление 1. Мероприятия по строительству, реконструкции, модернизации сетей систем коммунального водоснабжения и водоотведения.**

Основной целью реализации данного мероприятия является обеспечение хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд поселения.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих задач:

- строительство и реконструкция на основе современной технологии и материалов системы коммунального водоснабжения и водоотведения в соответствии с государственными стандартами качества предоставляемых услуг;

- благоустройство санитарной зоны скважин и ремонт ограждений;

- устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов (расчетный период), ремонт и установка пожарных гидрантов;

- улучшения качества жизни и благосостояния населения.

**Направление 2. Мероприятия в сфере газификации.**

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующей задачи:

- направленность на полную газификацию всего жилищного фонда поселения.

**Направление 3. Мероприятия по строительству, реконструкции и развитию электрических сетей, электрических подстанций и другой необходимой инфраструктуры электроснабжения.**

Основной целью реализации мероприятия является:

-надежное обеспечение услугами электроснабжения населения, социальной сферы и коммерческих потребителей при минимальных затратах.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих задач:

- обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по электроснабжению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;

-строительство новых линий электропередач и трансформаторных подстанций с современным оборудованием;

- проведение поэтапной реконструкции действующих линий электропередачи, модернизации оборудования трансформаторных подстанций;

-внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;

- повышение надежности системы электроснабжения;

- снижение уровня потерь электроэнергии.

**Направление 4. Мероприятия по сбору, вывозу твердых бытовых отходов и мусора.**

Основной целью реализации мероприятий является:

- удовлетворение потребности населения в качественных услугах по сбору и вывозу твердых бытовых отходов и мусора;

- принятие мер по улучшению санитарного состояния территории поселения.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение задач:

- устройство площадок для установки мусорных контейнеров на улицах села;

- организация вывоза ТБО на полигон.

- улучшение санитарного состояния территорий поселения;

- улучшение экологического состояния поселения.

В целом, комплексная реализация основных мероприятий Программы позволит создать условия для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения, что, в свою очередь, облегчит решение ряда социальных, экономических и экологических проблем поселения, обеспечит комфортные условия проживания граждан, качественное предоставление коммунальных услуг.

**6. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.**

**Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения**

Механизм реализации Программы основан на скоординированных по срокам и направлениям действиях исполнителей и участников программных мероприятий по достижению намеченных целей. В основу организации выполнения Программы положены принципы открытости, добровольности и взаимной выгоды, которые обеспечивают широкие возможности для участия всех заинтересованных юридических и физических лиц.

Инструментами реализации Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры являются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса. Инвестиционные программы определяют сроки строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, их стоимость и источники финансирования.

Указанные документы должны содержать перечень технических и финансовых мероприятий, непосредственно обеспечивающих достижение стратегической цели Программы – создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения.

Последующая реализация инвестиционных программ обеспечивается договорами между органами местного самоуправления и организациями коммунального комплекса.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы может осуществляться за счет средств федерального, областного и местных бюджетов и внебюджетных источников.

Эффективность реализации Программы будет достигнута за счет осуществления администрацией поселения действенного контроля за ходом реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, который требует организационных мероприятий:

- обеспечение взаимодействия всех субъектов системы коммунальной инфраструктуры поселения;

-разработка Порядка пересмотра (корректировки) инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

-разработка мониторинга за реализацией инвестиционных программ.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года местная администрация сельского поселения и Совет народных депутатов.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Местной администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

Объем финансирования подлежит уточнению на этапе разработки и реализации инвестиционных программ предприятиями коммунального комплекса. Для решения задач программы предполагается использовать средства областного бюджета, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Есиповского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы..

Контроль за реализацией программы осуществляет глава Есиповского сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

**7. Обосновывающие материалы.**

**7.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.**

**7.1.1 Демографический потенциал.**

Общая  численность  населения Есиповского сельского поселения на 01.08.2017 года  составила 1769 человек. Численность  трудоспособного  возраста составляет 1100 человек (68% от общей  численности). Детей  в возрасте до 18 лет 230 человек.

**Демографическая ситуация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения | Численность населения населенного пункта, чел. на 01.08.2017 г. |
| Есиповское сельское поселение | п.Есипово  д.Чубровка  д.Орловка  д.Дмитриевка | 1522  189  58  0 |
| итого | | 1769 |

Демографическая ситуация, складывающаяся на территории сельского поселения, свидетельствует о наличии общих тенденций, присущих большинству территорий Воронежской области.

Характер рождаемости в поселении имеет стабильную динамику.

Характер смертности определяется практически необратимым процессом старения населения, регрессивной структурой населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте, особенно у мужчин.

**7.1.2 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы водоснабжения и водоотведения.**

С учетом прогнозируемой стабильной динамики численности населения, прогнозируется фактическое увеличение реализации услуг водоснабжения в Есиповском сельском поселении .

Анализ динамики услуг водоснабжения показал, что к 2027 году общий объем потребления воды увеличится, так как в перспективе ожидается увеличение числа потребителей.

**7.1.3 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения.**

В связи со стабильной динамикой численности населения ожидается повышение потребления природного газа до 2027 года .

Потребление газа по Есиповскому сельскому поселению представлено в таблице .

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование поселения** | **2017 год** | | **2027 год** | |
| **Численность населения, чел.** | **Расход газа, млн. нм3** | **Численность населения, чел.** | **Расход газа, млн. нм3** |
| Есиповское сельское поселение | 1769 | 0,50 | 1820 | 0,70 |

**7.1.4 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения.**

В связи со стабильной динамикой численности населения ожидается повышение потребления электроэнергии до 2027 года .

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Наименование населенного пункта | Количество светильников для наружного освещения | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023-2027 |
| Есиповское сельское поселение | п.Есипово | 46 | 53 | 58 | 65 | 72 | 85 | 92 |
| д.Чубровка | 0 | 7 | 10 | 15 | 18 | 20 | 25 |
| д.Орловка | 0 | 0 | 7 | 12 | 15 | 20 | 22 |

**7.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры.**

**7.2.1 Водоснабжение и водоотведение.**

Анализ существующего текущего состояния коммунальной инфраструктуры позволяет разработать целевые показатели развития системы водоснабжения Есиповского сельского поселения в перспективе до 2031 года. В качестве целевых показателей развития системы водоснабжения рассмотрены следующие критерии:

К количественным показателям развития системы водоснабжения относятся:

1) Критерии доступности услуг водоснабжения для населения.

Критерии физической доступности для населения товаров и услуг организаций

* коммунального комплекса определяет обеспечение предоставления требуемого
* объема товаров и услуг организаций коммунального комплекса и возможность
* обслуживания новых потребителей в соответствии с производственными
* программами организаций коммунального комплекса, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Критерии физической доступности и качества предоставления товаров и услуг определяется на основании анализа достаточности и определяется по формуле:

K(i)кфд = (Vпп / Ni\*Ч\*12)\*100%

Vп - прогнозный объем реализации i-услуги населению, предусмотренный в производственной программе организации коммунального комплекса; единица измерения i-услуги (водоснабжения) - мі;

Ni - средний норматив потребления i-услуги на одного человека в месяц;

Ч - количество человек, проживающих в жилищном фонде, оборудованной i- услугой. Услуги системы водоснабжения в предстоящем периоде тарифного регулирования признаются доступными для потребителей при выполнении следующего условия: рост тарифов на предстоящий период регулирования не должен превышать предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам.

2) Критерии спроса на услуги водоснабжения.

За 2016 год общий объем потребления воды был равен 41,3

м3/сутки. К 2029 году по прогнозам объем потребления ожидается на уровне 13585 м3/год.

3) Критерии эффективности производства, передачи и потребления ресурса

4) Критерии надежности поставки и качества поставляемого ресурса.

Для достижения целевых показателей существует необходимость проведения ремонтных работ на существующих сетях и объектах системы водоснабжения, находящихся в изношенном состоянии.

**7.2.2 Газоснабжение.**

Целевым показателем в системе газоснабжения на долгосрочную перспективу является удельный вес газифицированного жилищного фонда.

**Целевые показатели в системе газоснабжения.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Наименование населенного пункта | Доля газифицированного жилищного фонда, % | | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024-2027 |
| Есиповское сельское поселение | п.Есипово | 47 | 51 | 53 | 65 | 69 | 75 | 83 | 91 |
| д.Чубровка | 27 | 28 | 31 | 31 | 32 | 38 | 48 | 50 |
| д.Орловка | 13 | 27 | 33 | 35 | 38 | 45 | 48 | 50 |

**7.3 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.**

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, ведет к повышению эффективности работы системы.

Основными задачами Программы являются:

* совершенствование системы учёта потребляемых энергетических ресурсов муниципальными учреждениями;
* внедрение энергоэффективных устройств в муниципальных зданиях.

**7.4 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.**

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

К ним относятся:

* показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
* величины новых нагрузок;
* показатели качества поставляемого ресурса;
* показатели степени охвата потребителей приборами учета;
* показатели надежности поставки ресурсов;
* показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
* показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Требованиями к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. №502.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Есиповского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей), износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене, долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

* обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
* улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
* обеспечение энергосбережения;
* снижение к 2027 году уровня потерь и неучтенных расходов воды;
* обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

* обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
* повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
* уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
* улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
* обеспечение энергосбережения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем газоснабжения являются:

* максимальная газификация территорий;
* повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов газоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения являются:

* повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения;
* обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

**7.5 Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры**

Реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения позволит обеспечить:

-строительство инженерно-технических сооружений для обеспечения эффективного, качественного и надежного снабжения коммунальными ресурсами;

-снижение уровня износа оборудования электроснабжения, теплосетей, сетей водоснабжения и водоотведения;

-улучшение экологической ситуации в Есиповском сельском поселении;

-улучшения качества жизни населения.

В частности, реализация программных мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения и водоотведения Есиповского сельского поселения:

-обеспечить бесперебойным централизованным водоснабжением и водоотведением всю территорию поселения;

-улучшить качественный показатель питьевой воды;

-обеспечить беспрепятственный отток ливневых и талых вод с застроенной территории поселения;

Развитие системы газоснабжения позволит обеспечить теплом социальные объекты, расположенные на территории Есиповского сельского поселения, улучшит экологическое состояние села за счет сокращения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Реализация комплекса мероприятий по совершенствованию системы сбора и вывоза ТБО позволит:

- уменьшить количество несанкционированных свалок и объем затрат на их ликвидацию;

-улучшить экологическое состояние и эстетический вид поселения.

В целом эффективность данной Программы зависит от уровня финансирования мероприятий инвестиционных программ и качества их выполнения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Ожидаемые результаты** | |
| **1** | **Система водоснабжения** | | |
| 1.1 | Строительство артезианской скважины | **-**Обеспечение стабильным водоснабжениемтерритории поселения.  - Повышение надежности и эффективности работы сети.  -Создание комфортных условий жизни жителей поселения.  -Повышение эффективности при тушении пожаров с использованием сетей противопожарного водопровода. | |
| 1.2  1.3 | Завершение строительства водо проводной сети п.Есипово.  Строительство водопровода в д.Чубровка |
| **2** | **Система водоотведения** | | |
| 2.1 | Рассмотрение возможности строительства сети бытовой канализации и очистных сооружений бытовых стоков | | **-**Обеспечение стабильным водоотведением территории поселения. |
| **3** | **Система газоснабжения** | | |
| 3.1 | Направленность на полную газификацию всего жилищного фонда поселения | | -Снижение затрат на отопление зданий.  -Повышение качества теплоснабжения.  -Повышение уровня комфорта жизни населения |
| **4** | **Система электроснабжения** | | |
| 4.1 | Проведение поэтапной реконструкции действующих линий электропередачи. | | - Повышение надежности электроснабжения потребителей  - Улучшение условий работы оборудования. |
| 4.2 | Модернизация оборудования трансформаторных подстанций | |
| **5** | **Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов** | | |
| 5.1 | Организация регулярной уборки улиц, дорог, парков и т.п. | | **-** Уменьшение количества несанкционированных свалок.  -Улучшение экологического состояния поселения.  - Создание условий для безопасного функционирования полигона с соблюдением требований действующих норм и правил. |
| 5.2 | Ликвидация несанкционированных свалок на территории Есиповского сельского поселения. | |
| 5.3 | Строительство контейнерных площадок в жилой зоне для сбора ТБО | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие | Единица измерения | Год | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022-2027 |
| Строительство водопровода | км. | 0 | 0 | 11.7 | 0 | 5 | 10 |
| Газифицировано домовладений | кол-во | 352 | 372 | 398 | 420 | 435 | 450 |
| Количество светильников для наружного освещения | шт. | 46 | 60 | 75 | 92 | 105 | 139 |
| Замена ламп на энергосберегающие (уличное освещение) | шт. | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Строительство контейнерных площадок в жилой зоне для сбора ТБО | кол-во | 0 | 1 | 1 | 2 | 3 | 7 |
| Приобретение контейнеров для сбора твердых бытовых отходов и мусора | шт. | 0 | 2 | 3 | 3 | 5 | 25 |

**7.6 Предложения по организации реализации инвестиционных проектов**

Существуют различные варианты организации проектов (групп проектов), вошедших в общую программу проектов.

Прежде всего, рекомендуется рассматривать следующие варианты организации проектов:

* проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями;
* проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Рекомендуется производить выполнение программы по годам с 2017 по 2027, по мере возможности и изыскания финансовых средств.

**7.7 Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры**

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню.

**7.8 Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги критериям доступности**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за, водоснабжение, электроснабжение, утилизация ТБО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Есиповского сельского поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Есиповкого сельского поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям,

-доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

* доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
* доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

**7.9 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.**

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг.

**Заключение**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Есиповского сельского поселения на 2017-2027 годы направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Экономика Есиповского сельского поселения находится в настоящее время в состоянии «ожидания преобразований», связанных с необходимостью реализации закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и с разработкой программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения. Положительным можно считать то, что к настоящему времени  пришло осознание муниципальными служащими того факта, что экономика поселения не может успешно функционировать, если она прямо или косвенно не направлена на удовлетворение потребностей и интересов людей.