**11 10**

**(месяц) (номер)**

**ВЕСТНИК**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ**

**АКТОВ**

**Есиповского сельского поселения**

**Терновского муниципального района**

**Воронежской области**

**27.11.2024г.**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Есиповского сельского поселения**

**Терновского муниципального района Воронежской области**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЕСИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от «21» ноября 2024 года №31**

**п.Есипово**

**О введении в действие земельного налога,**

**установлении ставок и сроков его уплаты**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Есиповского сельского поселения Совет народных депутатов Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области **РЕШИЛ:**

1. Ввести в действие на территории Есиповского сельского поселения земельный налог на земельные участки, расположенные в пределах Есиповского сельского поселения, с 1 января 2025 года.

1.1.Установить следующие налоговые ставки.

* + 1. **0,25** процента в отношении земельных участков:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://pravo.minjust.ru/) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

* + 1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](http://pravo.minjust.ru/) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

* + 1. **0,8** процента в отношении земельных участков с разрешённым использованием для размещения:

–организаций и учреждений здравоохранения;

* + 1. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) органы местного самоуправления в отношении земельных участков или земельных долей, находящихся в собственности поселения, государственная регистрация права собственности, на которые возникла вследствие отказа от права собственности в соответствии с ч.4 ст.56 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- в отношении земельных участков, занятых административными зданиями и сооружениями, используемые для решения вопросов местного значения; парками, скверами, кладбищами, дорогами местного значения, а также в отношении прочих земельных участков под объектами жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры;

2) организации и учреждения образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства, организации социального обслуживания населения, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций.

3. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" следующие категории налогоплательщиков:

1) инвалидов Великой Отечественной войны, участников Великой Отечественной войны и лиц приравненных к участникам Великой Отечественной войны;

2) членов добровольной пожарной дружины;

3) членов народной дружины « Эдельвейс»;

4) инвалидов детства;

5) граждан, призванных в соответствии с Указом Президента РФ от 21.09.2022 года № 647 на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы РФ и членов их семей (супругов, детей, родителей) в отношении земельных участков с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;

6) ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451873) "О ветеранах";

7) граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации или проходящих военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции либо одного из членов их семей.

К членам семьи указанных в абзаце первом настоящего пункта граждан относятся постоянно проживающие на территории Воронежской области:

родители;

супруга (супруг);

несовершеннолетние дети;

дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

1. Установить для налогоплательщиков – организаций отчетный период:

- первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.Продлить гражданам Российской Федерации, призванным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" (далее - Указ) на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - мобилизованные лица), организациям, в которых мобилизованное лицо на дату его призыва в соответствии с Указом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации является единственным учредителем (участником) организации и одновременно осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа (далее - организации), на период прохождения соответствующим мобилизованным лицом военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации и до 28-го числа включительно 3-го месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации, объявленной в соответствии с Указом (далее - частичная мобилизация), или увольнения мобилизованного лица с военной службы по основаниям, установленным Указом, сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей, которые приходятся на указанный период»

6. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Есиповского сельского поселения:

6.1. Решение № 149 от 14.11.2019 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.2. Решение №165 от 08.04.2015 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.3. Решение №168 от 29.05.2015 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.4. Решение №172 от 23.06.2015 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.5. Решение №39 от 29.11.2016 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.6. Решение №18 от 30.08.2017 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.7. Решение №16 от 29.06.2018 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.8. Решение №22 от 26.11.2019 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.9. Решение №20 от 30.11.2020 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.10. Решение №26от 28.07.2021 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.11. Решение №7 от 26.04.2022«О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.12. Решение №33 от 30.11.2022 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.13. Решение №39 от 30.12.2022 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.14. Решение №26 от 31.10.2023 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.15. Решение №10 от 27.03.2024 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

6.16. Решение №18 от 31.05.2024 «О внесение изменений в решение № 149 от 14.11.2014 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

7. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Есиповского сельского поселения «Вестник муниципальных правовых актов Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района» и разместить на официальном сайте Есиповского сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Льгота, установленная в подпункте 5 пункта 3 распространяется на налоговый период начиная с 01.01.2022.

10. Пункт 5 решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

**Глава Есиповского**

**сельского поселения                Т.И.Лустина**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЕСИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от «21» ноября 2024г. №32**

**п. Есипово**

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района воронежской области от 26.11.2019 года № 21 « О налоге на имущество физических лиц на территории Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района»**

В соответствии c главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 19.06.2015 № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района, Совет народных депутатов Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Ввести в решение Совета народных депутатов Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района воронежской области от 26.11.2019 года № 21 « О налоге на имущество физических лиц на территории Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района» следующие изменения:

1.1 Налог на имущество физических лиц на территории Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района дополнить подпунктом 2.4 следующего содержания:

« 2.4 . За объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей – 2,5 %;».

1.2 В подпункте 2.1 слова «кадастровая стоимость которых не превышает 300 млн. рублей» исключить.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов» и разместить на официальном сайте поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Лустину Т.И.

**Глава Есиповского**

**сельского поселения Т.И.Лустина**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЕСИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от «21» ноября 2024г. №33**

**п. Есипово**

**Об установлении и введении в действие туристического налога на территории Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Есиповского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области туристический налог*.*

2. Определить налоговую ставку туристического налога в следующих размерах от налоговой базы: в 2025 году 1%; в 2026 году 2%; в 2027 году 3 %; в 2028 году 4 %; начиная с 2029 года 5 %.

3. Налоговая база определяется как стоимость оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средстве размещения (его части) без учета сумм налога и налога на добавленную стоимость в соответствии со статьей 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Категории физических лиц, стоимость услуг по временному проживанию которых не включается в налоговую базу, установлены пунктом 2 статьи 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации.

Дополнительно устанавливаются следующие категории физических лиц, стоимость услуг по временному проживанию которых не включается в налоговую базу:

- имеющие регистрацию по месту жительства в Терновском муниципальном районе;

- находящиеся в пунктах временного размещения лиц, прибывших на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке (далее – эвакуируемые граждане).

Основанием для невключения в налоговую базу **стоимости услуг по временному проживанию** для категорий физических лиц, указанных в настоящем пункте, является предоставление ими налогоплательщику документов, подтверждающих соответствующий статус физического лица.

5. Порядок исчисления туристического налога на территории Есиповского сельского поселения определяется в соответствии со статьей 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если исчисленная в соответствии со статьей 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации сумма туристического налога менее суммы минимального туристического налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма туристического налога определяется в размере минимального налога.

6. Порядок и сроки уплаты туристического налога на территории Есиповского сельского поселения определяются согласно статье 418.8 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Терновского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов» и на сайте администрации сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава Есиповского сельского поселения** |  | **Т.И.Лустина** |